

А К Т
общего осеннего осмотра здания и сооружений
" 19 " августа 2023 г.

Здание (строение) (корпус)

литера А Р П

Адрес Кривошаф, ул. им. Котовского, 12Б

Владелец (балансодержатель)

Общие сведения по зданию (строению):

Год постройки 1974 материал стен кирпич

Число этажей 2 наличие подвала —

Комиссия в составе:

Председателя зам. зав. цехом Николаев А.В.

(должность, Ф.И.О.)

Членов комиссии:

зам. зав. цехом Овчинников С.А., инженер по РБ Сердюков О.Н.,
Сервина Ю.С., раб. по обследованию Треснев А.С.

(должность, Ф.И.О.)

(должность, Ф.И.О.)

произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного здания (строения) и установила:

Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

1. Кровля

а) кровельное покрытие удовлетворительное

б) свесы —

в) желоба удовлетворительные

г) защитные ограждения удовлетворительные

д) дымоходы, газоходы

2. Чердачное помещение и его вентиляция

удовлетворительное

3. Наружная отделка

целостная, без повреждений, удовлетворительная

4. Фасад здания

а) архитектурная отделка —

б) водоотводящие устройства удовлетворительные

в) козырьки —

г) межпанельные швы —

д) пожарные лестницы использованы, удовлетворительные

5. Фундамент

а) цоколь удовлетворительный

б) отмостка удовлетворительная

в) прямки —

г) крыльцо целостность не нарушена

6. Подвальные помещения
—

7. Несущие стены (колонны)
целостное

8. Перегородки
целостность не нарушена

9. Балки (фермы)
целостное

10. Перекрытия
в удовлетворительном состоянии

11. Лестницы
удовлетворительное

12. Полы
удовлетворительное

13. Проемы

а) окна целостное

б) двери удовлетворительное

в) ворота —

14. Внутренняя отделка
Проведен косметический ремонт,
удовлетворительная

15. Система отопления
в рабочем состоянии

16. Система водопровода
в рабочем состоянии

17. Система канализации
в рабочем состоянии

18. Вентиляционная система
в рабочем состоянии

19. Электрохозяйство
в рабочем состоянии

20. Технологическое оборудование
в рабочем состоянии

21. Встроенные помещения

удовлетворительное

22. Котельная

отсутствует

23. Территория

а) благоустройство

удовлетворительное

б) наружные сети и колодцы

в рабочем состоянии

в) уборочный инвентарь

удовлетворительное состояние

г) мусоросборочная площадка

за территорией детского сада

д) спортивная, игровая площадка

удовлетворительная

Обеспеченность:

топливом

уборочным инвентарем

лопаты, грабли

посыпочным материалом

соль, песок

Выполнение противопожарных мероприятий

выполнено в соответствии с требованиями

В ходе общего внешнего осмотра произведено:

1) отрывка шурфов

2) простукивание внутренних стен и фасада

✓

3) снятие деталей фасада, вскрытие конструкций

4) взятие проб материалов для испытаний

5) другие замеры и испытания конструкций и оборудования

Выводы и предложения:

Общее состояние зданий, сооружений в удовлетворительном состоянии, к осенне-зимнему сезону готово.

Председатель комиссии:

(подпись)

Николенко А.В.

(Ф.И.О.)

Члены комиссии:

(подпись)

Овчинник С.А.

(Ф.И.О.)

(подпись)

Сердюков О.Н.

(Ф.И.О.)

(подпись)

Сердюков Ч.С.

Трошев А.С.