

**А К Т**  
**общего осеннего осмотра здания и сооружений**  
" 19 " августа 2023 г.

Здание (строение) (корпус)

литера А Р П

Адрес Кривошаф, ул. им. Котовского, 12Б

Владелец (балансодержатель)

Общие сведения по зданию (строению):

Год постройки 1974 материал стен кирпич

Число этажей 2 наличие подвала —

Комиссия в составе:

Председателя зам. зав. цехом Николаев А.В.  
(должность, Ф.И.О.)

Членов комиссии:

зам. зав. цехом Овчинников С.А., инженер по РБ Сердю-  
(должность, Ф.И.О.)  
ков О.Н., Сервина Ю.С., раб. по обследованию Треснев А.С.  
(должность, Ф.И.О.)

произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного здания (строения) и установила:

Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

1. Кровля

а) кровельное покрытие удовлетворительное

б) свесы —

в) желоба удовлетворительные

г) защитные ограждения удовлетворительные

д) дымоходы, газоходы

2. Чердачное помещение и его вентиляция

удовлетворительное

3. Наружная отделка

целостная, без повреждений, удовлетвори-  
тельная

4. Фасад здания

а) архитектурная отделка —

б) водоотводящие устройства удовлетворительные

в) козырьки —

г) межпанельные швы —

д) пожарные лестницы использованы, удовлетворительные

5. Фундамент

а) цоколь удовлетворительный

б) отмостка удовлетворительная

в) прямки —

- г) крыльцо целостность не нарушена
6. Подвальные помещения  
целостное
7. Несущие стены (колонны)  
целостное
8. Перегородки  
целостность не нарушена
9. Балки (фермы)  
целостное
10. Перекрытия  
в удовлетворительном состоянии
11. Лестницы  
удовлетворительное
12. Полы  
удовлетворительное
13. Проемы  
а) окна целостное  
б) двери удовлетворительное  
в) ворота целостное
14. Внутренняя отделка  
Проведен косметический ремонт, удовлетворительная
15. Система отопления  
в рабочем состоянии
16. Система водопровода  
в рабочем состоянии
17. Система канализации  
в рабочем состоянии
18. Вентиляционная система  
в рабочем состоянии
19. Электрохозяйство  
в рабочем состоянии
20. Технологическое оборудование  
в рабочем состоянии

21. Встроенные помещения удовлетворительное

22. Котельная отсутствует

23. Территория  
а) благоустройство удовлетворительное

б) наружные сети и колодцы в рабочем состоянии

в) уборочный инвентарь удовлетворительное состояние

г) мусоросборочная площадка за территорией детского сада

д) спортивная, игровая площадка удовлетворительная

Обеспеченность:  
топливом \_\_\_\_\_  
уборочным инвентарем лопаты, грабли  
посыпочным материалом соль, песок

Выполнение противопожарных мероприятий выполнено в соответствии с требованиями

- В ходе общего внешнего осмотра произведено:
- 1) отрывка шурфов \_\_\_\_\_
  - 2) простукивание внутренних стен и фасада
  - 3) снятие деталей фасада, вскрытие конструкций \_\_\_\_\_
  - 4) взятие проб материалов для испытаний \_\_\_\_\_
  - 5) другие замеры и испытания конструкций и оборудования \_\_\_\_\_

**Выводы и предложения:**  
Общее состояние зданий, сооружений в удовлетворительном состоянии, к осенне-зимнему сезону готово.

Председатель комиссии:	<u>[подпись]</u>		<u>Жуковенко А.В.</u>	
	(подпись)		(Ф.И.О.)	
Члены комиссии:	<u>[подпись]</u>		<u>Овчинник С.А.</u>	
	(подпись)		(Ф.И.О.)	
	<u>[подпись]</u>		<u>Сердюкова О.Ю.</u>	
	(подпись)		(Ф.И.О.)	
	<u>[подпись]</u>		<u>Сердюков Ч.С.</u>	
	(подпись)		(Ф.И.О.)	
	<u>[подпись]</u>		<u>Трошев А.С.</u>	
	(подпись)		(Ф.И.О.)	